

1

ДОГОВОР № 787
БЕЗВОЗМЕЗДНОГО ПОЛЬЗОВАНИЯ

г. Киров

«12» декабря 2008 г.

Департамент государственной собственности Кировской области, именуемый в дальнейшем «Департамент», в лице заместителя директора Департамента Баклакова Владимира Геннадьевича, действующего на основании доверенности № 01-37/1 от 10.01.2008, и Государственное лечебно-профилактическое учреждение «Кировская областная клиническая больница № 3 », именуемое в дальнейшем «Владелец», в лице главного врача Горева Сергея Глебовича, действующего на основании Устава, именуемые в дальнейшем «Ссудодатели», с одной стороны, и

Государственное образовательное учреждение высшего профессионального образования «Кировская государственная медицинская академия Федерального агентства по здравоохранению и социальному развитию», именуемое в дальнейшем «Ссудополучатель», в лице ректора Шешунова Игоря Вячеславовича, действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет Договора.

1.1. Ссудодатели обязуются передать Ссудополучателю в безвозмездное временное пользование нежилые помещения, расположенные по адресу: 610033, г. Киров, ул. Московская, 163а, общей площадью 3915,0 кв. м., обозначенные на плане технического паспорта № 19713, в том числе помещения, находящиеся в совместном пользовании Владельца и Ссудополучателя площадью 3790,0 кв.м. и помещения, используемые Ссудополучателем постоянно, площадью 125,0 кв.м., именуемые в дальнейшем «Имущество», находящиеся в собственности Кировской области.

1.2. Ссудополучатель использует имущество в целях организации и проведения с учетом современных требований образовательного, лечебного и научного процессов.

2. Обязанности Ссудодателей.

2.1. Владелец обязуется:

2.1.1. Не позднее пяти дней после подписания настоящего Договора передать Ссудополучателю имущество, указанное в пункте 1.1, по акту приема-передачи.

2.1.2. В случае аварий, произошедших не по вине Ссудополучателя, оказывать ему необходимое содействие в устранении их последствий.

2.2. Департамент обязуется:

2.2.1. Не менее чем за один месяц письменно уведомить Ссудополучателя о необходимости освобождения объекта в связи с принятыми в установленном порядке решениями.

3. Обязанности Ссудополучателя.

3.1. В пятидневный срок после вступления в силу настоящего Договора заключить договоры на коммунальные, эксплуатационные и необходимые административно-хозяйственные услуги с организациями, поставляющими эти услуги.

3.2. Использовать имущество исключительно по прямому назначению, указанному в п. 1.2. настоящего Договора.

3.3. Нести все расходы, связанные с эксплуатацией и техническим обслуживанием передаваемого имущества. Оплачивать коммунальные, эксплуатационные и административно-хозяйственные услуги в соответствии с условиями договора на оплату услуг.

3.4. Обеспечить сохранность имущества. Поддерживать имущество, инженерные сети, коммуникации, оборудование, находящееся в составе имущества или функционально

2

связанное с ним, в исправном состоянии. Своевременно производить текущий и капитальный ремонт помещений, переданных в безвозмездное пользование, и принимать долевое участие в капитальном ремонте здания, производимом Владельцем, пропорционально отношению площади занимаемых помещений, к полезной площади данного здания.

3.5. Немедленно уведомлять Ссудодателей о всяком повреждении, аварии или ином событии, нанесшем (или грозящем нанести) объекту ущерб, и своевременно принимать все возможные меры по предотвращению угрозы, против дальнейшего разрушения или повреждения объекта.

3.6. Не заключать договоры и не вступать в сделки, следствием которых является какое-либо обременение предоставленного Ссудополучателю по Договору имущества без письменного согласия Ссудодателей. Ссудополучатель не вправе передавать имущество в субаренду.

3.7. Не производить прокладок скрытых и открытых проводов и коммуникаций, перепланировок и переоборудования имущества, вызываемых потребностями Ссудополучателя, без письменного разрешения Ссудодателей.

В случае обнаружения Ссудодателями самовольных перестроек, нарушения целостности стен, перегородок или перекрытий, переделок или прокладок сетей, искажающих первоначальный вид помещений, переданных в безвозмездное пользование, таковые должны быть ликвидированы Ссудополучателем, а помещение должно быть приведено в прежний вид за его счет в срок, определяемый односторонним предписанием Ссудодателей.

3.8. Соблюдать технические и иные обязательные нормы, предъявляемые к данному имуществу.

3.9. Обеспечивать по первому требованию доступ представителям Ссудодателей к имуществу для проверки соблюдения условий договора.

3.10. По окончании действия договора в течение трех дней передать имущество Владельцу по акту приема-передачи в надлежащем состоянии, с учетом нормального износа, а также передать улучшения, составляющие принадлежность имущества.

3.11. При изменении фирменного наименования, места нахождения, почтового адреса, банковских реквизитов, исполнительного органа юридического лица, реорганизации и ликвидации в двухнедельный срок уведомить Ссудодателей.

4. Срок действия договора.

4.1. Договор действует с «12» декабря 2008г. до «11» декабря 2013г.

4.2. Прекращение настоящего Договора возможно по основаниям и в порядке, предусмотренном ГК РФ.

5. Обеспечение исполнения обязательства.

5.1. При не обеспечении сохранности имущества, согласно п. 3.4. настоящего договора, Ссудополучатель возмещает Владельцу стоимость нанесенного ущерба в полном объеме. Все расходы, связанные с устранением порчи имущества, производятся за счет Ссудополучателя.

5.2. В случае несвоевременного возврата имущества, Ссудополучатель обязан уплатить штраф в размере одной минимальной заработной платы, установленной на дату нарушения обязательства, за каждый день просрочки до даты фактического исполнения обязанности.

5.3. В случае распоряжения имуществом (или частью имущества) без согласия Ссудодателей, Ссудополучатель обязан уплатить штраф в размере 100-кратного минимального размера оплаты труда, установленного на дату нарушения обязанности, независимо от характера сделки и последующего ее расторжения.

6. Иные условия договора.

6.1. Риск случайной гибели или случайного повреждения имущества определяется в соответствии с ГК РФ (ст. 696).

6.2. Порядок совместного использования имущества определяется непосредственно Владелцем и Ссудополучателем с учетом положений настоящего Договора.

6.3. Взаимоотношения сторон, не урегулированные настоящим Договором, регламентируются законодательством РФ.

6.4. Споры, возникающие из настоящего Договора и в связи с ним, подлежат рассмотрению в арбитражном суде по месту нахождения имущества.

6.5. Настоящий Договор составлен в 3-х экземплярах (по одному для каждого участника), имеющих одинаковую юридическую силу.

6.6. К настоящему Договору прилагается Перечень передаваемых помещений.

7. Адреса и банковские реквизиты сторон.

Департамент:

Департамент государственной собственности Кировской области
Почтовый адрес: 610019, г. Киров, ул. К. Либкнехта, 69, ☎ 647-524, 381-571

Владелец:

Областное государственное учреждение здравоохранения «Кировская областная клиническая больница № 3»
Почтовый адрес: 610033, г. Киров, ул. Московская, 163а
☎ 255-577,
ИНН 4347024816, КПП 434501001, ОГРН 1024301338731

Ссудополучатель:

Государственное образовательное учреждение высшего профессионального образования «Кировская государственная медицинская академия Федерального агентства по здравоохранению и социальному развитию»
Почтовый адрес: 610027, г. Киров, ул. К. Маркса, 112
☎ 640-976
ИНН 4346010151, КПП 434501001, ОГРН 1034316504540

Департамент:


Департамент государственной собственности Кировской области



(В. Г. Баклаков)
М.П.

Владелец:

Государственное лечебно-профилактическое учреждение «Кировская областная клиническая больница № 3»



(С.Г. Горев)
М.П.

Ссудополучатель:

ГОУ ВПО «Кировская государственная медицинская академия Федерального агентства по здравоохранению и социальному развитию»



(И. В. Шестунов)
М.П.

Перечень передаваемых помещений
Помещения, используемые Ссудополучателем

№ п/п	Наименование помещения	№ помещения (в соответствии с техническим паспортом)	Площадь помещения (в соответствии с техническим паспортом) кв. м.
Кафедра общей хирургии с курсом травматологии, ортопедии и военно-полевой хирургии			
1	Ординаторская	127	19,3
2	Кабинет	126	21,3
3	Учебная комната № 1	125	22,5
4	Учебная комната № 2	128	14,9
5	Раздевалка для студентов	6	29,2
6	Коридор	124	11,0
7	Туалеты		6,8
ИТОГО:			125,0 кв.м

Помещения, находящиеся в совместном
пользовании Владельца и Судополучателя

№ п/п	Наименование помещения	№ помещения (в соответствии с техническим паспортом)	Площадь помещения (в соответствии с техническим паспортом)	Частота использования помещения Академией (количество часов в месяц)
Кафедра общей хирургии с курсом травматологии, ортопедии и военно-полевой хирургии				
	Конференц-зал	32	132,1	20
	Конференц-зал	11	53,6	120
	Кабинет первичного приема травматологической	62	54,5	24
	Травматологическое отделение № 1		512,0	20
	Травматологическое отделение № 2		614,0	20
	Отделение № 3 (ортопедическое)		380,0	20
	Отделение № 4		235,8	20
	Нейрохирургическое отделение		608,0	20

Ортопедическое детское отделение	554,0	20
Ожоговое отделение	646,0	20
ИТОГО: 3790,0 кв.м.		

Общая площадь помещений используемых совместно Владелльцем и Ссудополучателем 3790,0 кв. м.
ВСЕГО ПЕРЕДАНО: 3915,0 кв.м.

Департамент:



(В.Г. Баклаков)

М.П.

Владелец:



(С.Г. Горов)

Ссудополучатель:



М.П.

АКТ
приема передачи государственного имущества
по договору безвозмездного пользования от «12» декабря 2008 № 784

Мы, нижеподписавшиеся, представитель Владельца, действующий от имени Ссудодателя главный врач Горев Сергей Глебович, и представитель Ссудополучателя ректор Шешунов Игорь Вячеславович, удостоверяем настоящим актом надлежащее исполнение обязанности Ссудодателя по передаче в безвозмездное пользование Ссудополучателя имущества, определенного п. 1.1. Договора.

Передаются нежилые помещения, расположенные по адресу 610033, г. Киров, ул. Московская, 163а, общей площадью 3915,0 кв. м., обозначенные на плане технического паспорта № 19713, в том числе помещения, находящиеся в совместном пользовании Владельца и Ссудополучателя площадью 3790,0 кв.м. и помещения, используемые Ссудополучателем постоянно, площадью 125,0 кв.м.

Состав имущества, его местоположение соответствуют условиям договора и поэтажному плану с экспликацией.

Имущество пригодно для использования по назначению, определенному в пункте 1.2 Договора.

Недостатков, препятствующих владению имуществом, нет.

Замечания Ссудополучателя:

замечаний нет

Имущество передано «12» декабря 2008 г. в месте его нахождения.

Имущество сдал _____ (С.Г.Горев)



М.П.

Имущество принял _____ (И.В. Шешунов)



*Промышленности,
и промышленности,
и торговли*



Копия

ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ
К ДОГОВОРУ БЕЗВОЗМЕЗДНОГО ПОЛЬЗОВАНИЯ № 787 от 12 декабря 2008 г.

г. Киров

«12» декабря 2008 года

Кировское областное государственное бюджетное учреждение здравоохранения «Кировская областная клиническая больница № 3», в лице главного врача Курдюмова Дмитрия Александровича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Ссудодатель», и Государственное бюджетное образовательное учреждение высшего профессионального образования «Кировская государственная медицинская академия» Министерства здравоохранения Российской Федерации, именуемое в дальнейшем «Ссудополучатель», в лице ректора Шешунова И.В., действующего на основании Устава, при участии и по согласованию с департаментом государственной собственности Кировской области, именуемым в дальнейшем «Департамент», в лице и.о. директора департамента государственной собственности Кировской области Перминовой Натальи Викторовны, действующего на основании распоряжения Председателя Правительства Кировской области № 6-пр-к от 20.03.2014, заключили настоящее дополнительное соглашение к договору б/н от «01» сентября 2003 г. (далее - Соглашение) о нижеследующем:

1. Изложить договор безвозмездного пользования № 787 от 12 декабря 2008 г. в новой редакции:

Кировское областное государственное бюджетное учреждение здравоохранения «Кировская областная клиническая больница № 3», в лице главного врача Курдюмова Дмитрия Александровича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Ссудодатель», и

Государственное бюджетное образовательное учреждение высшего профессионального образования «Кировская государственная медицинская академия» Министерства здравоохранения Российской Федерации, именуемое в дальнейшем «Ссудополучатель», в лице ректора Шешунова И.В., действующего на основании Устава,

при участии и по согласованию с департаментом государственной собственности Кировской области, именуемым в дальнейшем «Департамент», в лице и. о. директора департамента государственной собственности Кировской области Перминовой Натальи Викторовны, действующего на основании распоряжения Председателя Правительства Кировской области № 6-пр-к от 20.03.2014, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. Ссудодатель обязуется передать Ссудополучателю в безвозмездное временное пользование нежилые помещения, находящиеся в собственности Кировской области, **общей площадью 321,70 кв.м.**, в том числе помещения, находящиеся в совместном использовании Ссудодателя и Ссудополучателя площадью 300,50 кв.м. (здание больницы, 2 этаж №32,33,34; здание поликлиники, 1 этаж №11, 2 этаж №1,2,3,4,10,11) и помещения, используемые Ссудополучателем постоянно площадью 21,20 кв.м. (здание поликлиники, 2 этаж, №8,9), расположенные по адресу:

- 610048, г. Киров, ул. Московская, 163а, общей площадью 183,70 кв.м., кадастровый №43:40:У0116:007:19713/09/А (здание больницы, 2 этаж №32,33,34).

- 610017, Кировская область, г. Киров, ул. Менделеева, 17, общей площадью 138,00 кв.м. кадастровый № 43:40:000:116:0003:15362/09/А (здание поликлиники, 1 этаж №11, 2 этаж №1,2,3,4,8,9,10,11).

- 1.2. Цель использования: проведение теоретических и практических занятий.

2. Обязанности Ссудодателя

2.1. Ссудодатель обязуется:

2.1.1. Не позднее пяти дней после подписания настоящего Договора передать Ссудополучателю имущество, указанное в пункте 1.1, по акту приема-передачи.

2.1.2. В случае аварий, произошедших не по вине Ссудополучателя, оказывать ему необходимое содействие в устранении их последствий.

3. Обязанности Ссудополучателя

3.1. Использовать имущество исключительно по прямому назначению, указанному в п. 1.2. настоящего Договора.

3.2. Не позднее пяти дней с момента подписания настоящего Договора принять у Ссудодателя помещения, указанные в пункте 1.1, по акту приема-передачи.

3.3. Обеспечить сохранность имущества. Поддерживать имущество, инженерные сети, коммуникации, оборудование, находящееся в составе имущества или функционально связанное с ним, в исправном состоянии.

3.4. Использование Ссудополучателем необходимого для практической подготовки обучающихся имущества Ссудодателя осуществляется на безвозмездной основе в соответствии с п. 6 ст. 82 Федерального закона от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации».

3.5. Немедленно уведомлять Ссудодателя и Департамент о всяком повреждении, аварии или ином событии, нанесшем (или грозящем нанести) объекту ущерб, и своевременно принимать все возможные меры по предотвращению угрозы, против дальнейшего разрушения или повреждения объекта.

3.6. Не заключать договоры и не вступать в сделки с третьими лицами без письменного согласия Ссудодателя и Департамента, если следствием данных договоров или сделок является какое-либо обременение предоставленного Ссудополучателю по Договору имущества.

3.7. Не производить прокладок скрытых и открытых проводок и коммуникаций, перепланировок и переоборудования используемых помещений, вызываемых потребностями Ссудополучателя, без письменного разрешения Ссудодателя и Департамента.

В случае обнаружения Ссудодателем самовольных перестроек, нарушения целостности стен, перегородок или перекрытий, переделок или прокладок сетей, искажающих первоначальный вид помещений, переданных в безвозмездное пользование, таковые должны быть ликвидированы Ссудополучателем, а помещение должно быть приведено в прежний вид за его счет в срок, определяемый односторонним предписанием Ссудодателя.

3.8. Соблюдать технические и иные обязательные нормы, предъявляемые к данному имуществу.

3.9. Предоставлять представителю Ссудодателя или Департамента возможность беспрепятственного доступа в помещения в случаях проведения проверок использования их в соответствии с условиями настоящего Договора, а также всю документацию, запрашиваемую представителем Ссудодателя или Департамента в ходе проверки, относящуюся к используемому имуществу.

3.10. При изменении фирменного наименования, места нахождения, почтового адреса, банковских реквизитов, исполнительного органа юридического лица, реорганизации и ликвидации в двухнедельный срок уведомить Ссудодателя и Департамент.

3.11. Соблюдать правила пожарной безопасности и техники безопасности, требования Госсанэпиднадзора, а также отраслевые правила и нормы, действующие в сфере деятельности Ссудополучателя и в отношении имущества.

3.12. Не допускать захламления бытовым и строительным мусором внутренних дворов здания, помещений и мест общего пользования.

4. Порядок возврата используемых помещений Ссудодателю.

4.1. Сдача-приемка используемых помещений Ссудополучателю осуществляется двусторонней комиссией, состоящей из представителей Ссудополучателя и Ссудодателя. Ссудополучатель и Ссудодатель должны назначить своих представителей в двустороннюю комиссию и приступить к приему-передаче помещений на следующий день после окончания срока действия настоящего Договора.

4.2. При передаче используемых помещений составляется акт приема-передачи, который подписывается всеми членами комиссии. Пользуемые помещения считаются фактически переданными Ссудодателю с момента подписания акта приема-передачи.

4.3. Пользуемые помещения должны быть переданы Ссудодателю с учетом нормального износа. Также должны быть переданы по акту все произведенные в помещениях перестройки и переделки, а также улучшения, составляющие принадлежность помещений и неотделимые без вреда для их конструкции и интерьера, с внесением изменений в технический паспорт объекта. Если при возврате имущества будут обнаружены недостатки, возникшие в период пользования имуществом по настоящему Договору, Ссудополучатель обязан их устранить в разумный срок либо возместить стоимость работ, необходимых для устранения недостатков, а также иные убытки Ссудодателю.

4.4. Произведенные Ссудополучателем отдельные улучшения используемых помещений являются собственностью Ссудополучателя. Произведенные Ссудополучателем неотделимые улучшения являются собственностью Ссудодателя.

5. Срок действия договора

5.1. Настоящий Договор действует с «12» декабря 2008 года на неопределенный срок.

5.2. Прекращение настоящего Договора возможно по основаниям, предусмотренным настоящим Договором и законодательством РФ.

6. Обеспечение исполнения обязательства

6.1. При не обеспечении сохранности имущества, согласно п. 3.3. настоящего договора, Ссудополучатель возмещает Ссудодателю стоимость нанесенного ущерба в полном объеме. Все расходы, связанные с устранением порчи имущества, производятся за счет Ссудополучателя.

6.2. В случае несвоевременного возврата имущества, Ссудополучатель обязан уплатить штраф в размере одной минимальной заработной платы, установленной на дату нарушения обязательства, за каждый день просрочки до даты фактического исполнения обязанности.

6.3. В случае распоряжения имуществом (или частью имущества) без согласия Ссудодателя, Ссудополучатель обязан уплатить штраф в размере 100-кратного минимального размера оплаты труда, установленного на дату нарушения обязанности, независимо от характера сделки и последующего ее расторжения.

7. Порядок изменения, расторжения, прекращения и продления Договора

7.1. Все предложения Сторон о внесении дополнений или изменений в условия настоящего Договора, в том числе о его расторжении, рассматриваются Сторонами в месячный срок и оформляются дополнительными соглашениями.

7.2. По одностороннему требованию Ссудодателя или Ссудополучателя настоящий Договор может быть изменен, дополнен или расторгнут в суде в соответствии с действующим законодательством РФ, в том числе в случае ликвидации Сторон.

7.3. Настоящий договор подлежит расторжению в судебном порядке, а Ссудополучатель - выселению по требованию Ссудодателя в следующих случаях, признаваемых Сторонами существенными нарушениями условий Договора:

- при использовании помещений (в целом или частично) не в соответствии с целевым назначением, предусмотренным пунктом 1.2 настоящего Договора;

- при умышленном ухудшении Ссудополучателем состояния помещений, инженерного оборудования и прилегающих территорий.

- при невыполнении обязанностей, предусмотренных пунктами 3.3, 3.4, 3.5, 3.6, 3.9, 3.11, 3.12 настоящего Договора

Расторжение Договора не освобождает Ссудополучателя от необходимости погашения задолженности и выплаты неустойки.

7.4. В случае принятия в установленном порядке решения о постановке здания на капитальный ремонт в соответствии с утвержденным планом капитального ремонта или его

ликвидации по градостроительным причинам (основаниям), Ссудодатель не менее чем за два месяца письменно уведомляет Ссудополучателя о необходимости освобождения объекта по указанным основаниям.

8. Ответственность Сторон

8.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения условий Договора виновная Сторона обязана возместить причиненные убытки.

8.2. Если состояние возвращаемых помещений по окончании срока действия Договора хуже состояния с учетом нормального износа, Ссудополучатель возмещает Ссудодателю причиненный реальный ущерб в соответствии с законодательством РФ. Ущерб определяется комиссией, назначаемой Ссудодателем, с привлечением уполномоченных служб.

8.3. В случае, если Ссудополучатель не принял в установленный настоящим Договором срок, или не возвратил помещения, или возвратил их несвоевременно, Ссудодатель также вправе требовать от Ссудополучателя возмещения иных убытков, причиненных указанными в настоящем пункте действиями Ссудополучателя.

8.4. Ссудодатель не несет ответственности за неисполнение обязанности, предусмотренной пунктом 2.1.1 Договора, в случае не исполнения Ссудополучателем встречной обязанности, предусмотренной пунктом 3.2 Договора.

8.5. Ссудодатель не несет ответственности за несоблюдение и несоответствие Ссудополучателя правилам пожарной безопасности и техники безопасности, требованиям Госсанэпиднадзора, а также отраслевым правилам и нормам, действующим в сфере деятельности Ссудополучателя и в отношении используемого им объекта.

8.6. В случае выявления нарушений по выполнению условий настоящего Договора Департамент, как представитель собственника, уполномоченный в вопросах управления и распоряжения объектами государственной собственности, вправе в соответствии со статьей 430 ГК РФ потребовать от Ссудополучателя исполнения обязательств в пользу собственника.

9. Иные условия договора

9.1. Риск случайной гибели или случайного повреждения имущества определяется в соответствии с ГК РФ (ст. 696).

9.2. Взаимоотношения сторон, не урегулированные настоящим Договором, регламентируются законодательством РФ.

9.3. Споры, возникающие из настоящего Договора и в связи с ним, подлежат рассмотрению в арбитражном суде по месту нахождения имущества.

9.4. Настоящий Договор составлен в 3-х экземплярах (по одному для каждой стороны), имеющих одинаковую юридическую силу.

10. Адреса и банковские реквизиты сторон

Департамент:

Департамент государственной собственности Кировской области
Почтовый адрес: 610019, г. Киров, ул. К. Либкнехта, 69, ☎ 647-524, 381-510

Ссудодатель:

Кировское областное государственное бюджетное учреждение здравоохранения «Кировская областная клиническая больница №3»
Почтовый адрес: 610048, г. Киров, ул. Московская, 163а
ОГРН 1024301338731; ИНН 4347024816; КПП 434501001.

Ссудополучатель:

Государственное бюджетное образовательное учреждение высшего профессионального образования «Кировская государственная медицинская академия» Министерства здравоохранения Российской Федерации
Адрес: 610998, Россия, Кировская область, город Киров, улица К. Маркса, 112,

ОГРН 1034316504540, ИНН 4346010151, КПП 434501001

К Договору прилагаются:

1. Характеристика помещений.
2. Акт приема-передачи.

Департамент:



Н.В. Перминова

М.П.

Ссудополучатель:
Ректор



И.В. Шешунов

М.П.

Ссудодатель:

Главный врач КОГБУЗ «КОКБ №3»



Д.А. Курдюмов

М.П.

Сотасовичи.

ХАРАКТЕРИСТИКА
сдаваемого в безвозмездное пользование помещения

Ссудополучатель: Государственное бюджетное образовательное учреждение высшего профессионального образования «Кировская государственная медицинская академия» Министерства здравоохранения Российской Федерации

Ссудодатель: Кировское областное государственное бюджетное учреждение здравоохранения «Кировская областная клиническая больница №3»

Собственность: областная.

Адрес сдаваемого помещения:

Город (район): Киров
Улица: Московская, Менделеева
Номер дома: 163а, 17
Номер корпуса:

Номер помещения: здание больницы, 2 этаж №32,33,34, здание поликлиники, 1 этаж №11, 2 этаж №1,2,3,4,8,9,10,11.

Этажность здания: 5

Типовое или индивидуальное: типовое

Исторический памятник: нет

Год ввода в эксплуатацию: 2004

Год последней инвентаризации:

Год проведения последнего капитального ремонта: _____

Основная площадь сдаваемого помещения: _____ кв.м.

Общая площадь сдаваемого помещения:

В том числе:

Отдельно стоящее _____ кв.м.

Надземная встроенно-пристроенная часть _____

Чердачное _____ кв. м.

Полуподвальное _____ кв. м.

Подвальное: _____ кв. м.

Степень благоустройства:

ц/ отопление: да

водопровод: да

канализация: да

горячая вода: да

Высота помещения: 2,97 м.

Процент износа (справка БТИ) _____ % по техническому паспорту


Материал строения: ирпич, панель

от Ссудополучателя


К.В. Шешунов

М.П.

от Ссудодателя


Д.А. Курдюмов

М.П.



Приложение № 2

к договору безвозмездного пользования
№ 487 от 12.12.2008

АКТ

приема передачи государственного имущества
по договору безвозмездного пользования от 12.12.2008 № 487

Мы, нижеподписавшиеся, представитель Ссудодателя, действующий от имени Ссудодателя, главный врач КОГБУЗ «Кировская областная клиническая больница №3» Д.А. Курдюмов,

и представитель Ссудополучателя: ректор ГБОУ ВПО Кировская ГМА Минздрава России И.В. Шешунов, удостоверяем настоящим актом надлежащее исполнение обязанности Ссудодателя по передаче в безвозмездное пользование Ссудополучателя имущества, определенного п. 1.1. Договора.

Передается недвижимое имущество, нежилые помещения, **общей площадью 321,70 кв.м.**, в том числе помещения, находящиеся в совместном использовании Ссудодателя и Ссудополучателя площадью 300,50 кв.м. (здание больницы, 2 этаж №32,33,34; здание поликлиники, 1 этаж №11, 2 этаж №1,2,3,4,10,11) и помещения, используемые Ссудополучателем постоянно площадью 21,20 кв.м. (здание поликлиники, 2 этаж, №8,9), расположенные по адресу:

- 610048, г. Киров, ул. Московская, 163а, общей площадью 183,70 кв.м., кадастровый №43:40:У0116:007:19713/09/А (здание больницы, 2 этаж №32,33,34).

- 610017, Кировская область, г. Киров, ул. Менделеева, 17, общей площадью 138,00 кв.м. кадастровый № 43:40:000:116:0003:15362/09/А (здание поликлиники, 1 этаж №11, 2 этаж №1,2,3,4,8,9,10,11).

Состав имущества, его местоположение соответствуют условиям договора и поэтажному плану с экспликацией.

Имущество пригодно для использования по назначению, определенному в пункте 1.2 Договора.

Недостатков, препятствующих владению имуществом, нет.

Замечания Ссудополучателя:

1. _____
2. _____
3. _____
4. _____
5. _____

Имущество передано « 12 » 12 2008 г. в месте его нахождения.

Имущество сдал

Д.А. Курдюмов

М.П.

Имущество принял

И.В. Шешунов

М.П.



ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ
к договору безвозмездного пользования от 12.12.2008 № 787

г. Киров

20 сентября 2017 г.

Кировское областное государственное клиническое бюджетное учреждение здравоохранения «Центр травматологии, ортопедии и нейрохирургии», именуемое в дальнейшем «Ссудодатель», в лице и.о. главного врача Яговкина Михаила Александровича, действующего на основании Устава, с одной стороны,

ФГБОУ ВО «Кировский государственный медицинский университет» Министерства здравоохранения Российской Федерации, именуемое в дальнейшем «Ссудополучатель», в лице проректора по медицинской деятельности Ашихмина Сергея Петровича, действующего на основании Доверенности от 02.12.2016 № 137/2016, с другой стороны,

при участии и по согласованию с министерством государственного имущества Кировской области, именуемым в дальнейшем «Министерство», в лице Министра Суринского Артема Сергеевича, действующей на основании Указа Губернатора Кировской области от 28.09.2014 № 46-к, заключили настоящее дополнительное соглашение к договору безвозмездного пользования от 12.12.2008 № 787 (далее – Договор) о нижеследующем:

1. По тексту Договора и приложений к нему, слова «Кировское областное государственное бюджетное учреждение здравоохранения «Кировская областная клиническая больница № 3» заменить словами «Кировское областное государственное клиническое бюджетное учреждение здравоохранения «Центр травматологии, ортопедии и нейрохирургии»; слова «Государственное бюджетное образовательное учреждение высшего профессионального образования «Кировская государственная медицинская академия» Министерства здравоохранения Российской Федерации» заменить словами «ФГБОУ ВО «Кировский государственный медицинский университет» Министерства здравоохранения Российской Федерации»; слова «департамент государственной собственности Кировской области» заменить словами «министерство государственного имущества Кировской области» в соответствующем падеже.

2. Все остальные условия договора безвозмездного пользования от 12.12.2008 № 787 остаются неизменными.

3. Настоящее соглашение составлено в 3 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон, и является неотъемлемой частью договора безвозмездного пользования от 12.12.2008 № 787.

Местонахождение и реквизиты сторон

Ссудодатель:
КОГКБУЗ «Центр травматологии,
ортопедии и нейрохирургии»
610048, г. Киров, ул. Московская, 163а
ИНН 4347024816 КПП 434501001

И.о. главного врача

/ М.А. Яговкин

Ссудополучатель:
ФГБОУ ВО Кировский ГМУ Минздрава
Росси
610998, г. Киров, ул. К. Маркса, д. 112
ИНН: 4346010151 КПП: 434501001

Проректор по ~~медицинской~~ деятельности
С.И. Ашихмин

Министерство государственного имущества
Кировской области
610019, г. Киров, ул. К. Либкнехта, д. 69

А.С. Суринский

